PROVINCIA DI LATINA

COMUNE DI SONNINO

Progettazione Urbanistica

Prof. Arch. Pier Paolo Balbo di Vinadio

Dott.ssa Dominique Meligrana

Indagini Geologiche

Prof. Geol. Vittorio Amadio Guidi

Indagini Vegetazionali

Dott. Agron. Camillo Davide Politi

Dott. Agron. Fernando Iacovacci

Dott. Agron. Alberto Bono

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) *Arch. Francesco Rocca*

Sindaco

Luciano De Angelis

Assessore all'Urbanistica

Gianni Carroccia

Responsabile del Procedimento

Arch. Donatello Cardelli

VARIANTE GENERALE AL PRG VIGENTE

codice elab.

titolo elab.

QUESTIONARIO CITTADINI

	AGGIORNAMENTI		
	n°	DESCRIZIONE	data:
data:			

PREMESSA: LA PARTECIPAZIONE PER LA VARIANTE GENERALE AL PRG DI SONNINO, IL QUESTIONARIO

Il Comune di Sonnino ha avviato da tempo le procedure per la redazione della Variante Generale al PRG Vigente, che si è resa necessaria per due ragioni: innanzi tutto perché il vigente PRG, predisposto più di 20 anni fa, non risponde più alle esigenze attuali del territorio comunale e della popolazione ivi residente; ma in più per la presenza della nuova normativa regionale e per l'approvazione del PTRP, che non soltanto intervengono sull'assetto urbanistico ma interessano anche gli aspetti socio-economici, ambientali e paesistici.

Inoltre la Variante Generale sarà accompagnata (come d'obbligo) dalla Valutazione ambientale strategica (VAS) costituita da studi e procedure che consentiranno di valutare le linee strategiche e le proposte trasformative del territorio maturate con la Variante Generale al PRG Vigente, contribuendo ad orientare le scelte allo sviluppo sostenibile del territorio.

È iniziata, nel settembre 2019, la *2° fase di redazione della Variante Generale*, essendosi concluse le attività della 1° Fase con il *Preliminare di Piano* (consegnato il 20 Luglio 2019 e recepito a settembre 2019), che vede in azione un Gruppo tecnico coordinato di progettisti urbanisti e figure specialistiche (Geologo, Agronomo ed Esperto VAS), che prosegue nella *verifica della reale fattibilità delle previsioni e delle scelte localizzative* contenute nei punti programmatici del Preliminare, al fine di arrivare alla definizione finale della bozza della "Variante Generale al PRG".

Per garantire una profonda e concreta condivisione con i cittadini e gli operatori, il nuovo strumento urbanistico in formazione si deve *basare su una* condivisa *Base conoscitiva di riferimento* e su un *dialogo civico tra Amministrazione, cittadini, progettisti* (come affermato nella Relazione del Preliminare), ordinato e sistematico**,** sugli obiettivi generali alle scelte specifiche dei più rilevanti e concreti temi e luoghi del suo territorio, seguendo l'ordine della Relazione del Preliminare di Piano:

*Gli **obiettivi** principali del Piano*

armonizzare i tessuti, riequilibrare l'accessibilità, rafforzare le rete ecologica, riscoprire la Forma dei luoghi di Sonnino: riproporre morfologie innovative e articolazione per Unità Territoriali: morfologia dei luoghi

*la **visione territoriale** negli strumenti di pianificazione sovraordinata:*

Il Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR), Il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Latina (PTCP), Il Piano del Parco dei Monti Ausoni e lago di Fondi

*Linee programmatiche di **area vasta***

il Sistema Insediativo, il Sistema infrastrutturale, il Sistema ambientale e paesaggistico

***Dalle criticità agli obiettivi** strategici della Variante di PRG*

Le criticità dell'area e prospettive di sviluppo, la chiave dello sviluppo: la valorizzazione delle risorse, l'accessibilità , I Servizi per la vivibilità dell'ambiente urbano, I Servizi Sanitari, Il sistema dei servizi d'area Il trasporto pubblico locale, Il Sistema dei trasporti e della mobilità, Le infrastrutture tecnologiche

*A. le qualità e criticità **del Sistema insediativo** nelle sue diverse articolazioni:*

Il nucleo "antico" del Centro Storico (edificato antico e anello di tutela)

i nuclei "moderni" delle zone B ad attuazione diretta, B consolidate, ex C

i nuclei "recenti" e perimetrazioni dei Piani oggetto di verifica con la Regione Lazio:

perimetrazioni dei Piani di Recupero, perimetrazione dei Programmi di Rigenerazione Urbana,

le localizzazioni per gli standard dei nuclei insediativi (frazioni di pianura), posizioni più idonee dei baricentri

*B. le qualità e criticità **del Sistema Infrastrutturale***

localizzazioni delle opportune variazioni infrastrutturali per: l'anello di Sonnino Scalo, le deviazioni ed i by pass, le reti ed i sistemi pedonali

*C. le qualità e criticità **del Sistema Ambientale***

Carta della Rete Ecologica: sensibilità / tutele, Specifiche dei Corridoi ecologici

Il quadro normativo per la valutazione del piano e la VAS

la normativa nazionale e regionale, tempi e modalità della procedura di VAS, contenuti della VAS

Al fine di **garantire una effettiva *partecipazione* della cittadinanza, è stato programmato:**

- **una *AGENDA DI INCONTRI di aggiornamento e di verifiche territoriali***
- **un *QUESTIONARIO DEDICATO alla costruzione della "domanda" del territorio***

In vista dello svolgimento degli incontri programmati della "partecipazione", il "Questionario" predisposto è articolato nei diversi più importanti e significativi temi, argomenti, criticità e problemi per i quali è necessario avere il costante contributo di tutta la cittadinanza, per consentire a tutti di esprimere considerazioni, opinioni utili.

Il risultato del Questionario sarà riportato nel *Quadro esigenziale emergente dal Territorio,* che raccoglierà tutte le idee sviluppate nel confronto, a garanzia di una *corretta e partecipata* pianificazione del territorio.

Sarà anche alla base delle attività di *Valutazione Ambientale Strategica* integrata con la *Valutazione di incidenza* e per la redazione del *Rapporto Ambientale e la Valutazione* appropriata di incidenza. Per tali documenti, saranno delineati le condizioni ambientali del territorio Comunale e i principali fattori sociali ed economici che possono incidere sulla pianificazione del contesto comunale.

Il questionario, prima forma della *condivisione partecipata* dei cittadini, rappresenta uno *strumento conoscitivo e propositivo* molto importante:

è rivolto a qualsiasi cittadino, a gruppi di cittadini, algi operatori economici che operano sul territorio comunale, alle imprese, agli enti pubblici e privati, a qualsiasi associazione o altra istituzione interessata, insomma *a chiunque possa offrire concrete idee, indicazioni, segnalazioni atte a capire ed intervenire sul territorio*.

NOTE PER LA COMPILAZIONE DEL QUESTIONARIO

Il Questionario pone a valutazione pubblica e chiede il contributo critico e propositivo alla cittadinanza sui diversi aspetti esposti nel Preliminare di Piano.

Nelle risposte ai quesiti, per comprenderne a pieno il significato, si dovrà fare riferimento a:

- La Relazione B del Preliminare di Piano (in versione stralcio) allegata al Questionario
- La Scheda di spiegazione sulla Partecipazione e sul Questionario)

Nella formulazione delle idee si raccomanda la chiarezza e la sintesi.

Una volta compilato,

il questionario dovrà essere consegnato all'Ufficio Urbanistica del Comune, indicandolo come *destinatario*
tramite una delle seguenti modalità:

per Posta al seguente indirizzo:

Comune di Sonnino (LT) Piazza Garibaldi, 1 04010 Sonnino (LT)
AREA 3.2 URBANISTICA Alla c.a. Arch. Donatello Cardarelli

Per Posta elettronica / email a: urbanistica.comunesonnino@gmail.com

- ……

QUADRO CONOSCITIVO del Cittadino/operatore economico/associazione

Nome e Cognome_____

Sesso ❑ M ❑ F

Età_____

Stato Civile_____

Figli ❑ SI ❑ NO

Professione_____

In qualità di:

❑ Privato cittadino

❑ Associazione_____

❑ Commerciante_____

❑ Localizzazione attività economica (Frazione, Centro, via e n. civico_____

❑ Tipologia di attività economica _____

❑ Ente_____

❑ Altro_____

1. **OBIETTIVI- vedi pagina 10 della Relazione**

Ritiene che siano chiari ed esaustivi gli obiettivi generali della proposta di Variante al PRG Vigente, così come indicati nella Relazione del Preliminare?

In caso di risposta negativa, si invita a integrare con indicazioni ritenute utili.

❑ si ❑ no

Considerazione e proposte:

_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____

2. **ASPETTI AMBIENTALI-** Ritiene che, ai fini dello svolgimento del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, vi siano suggerimenti o aspetti da far emergere o contributi utili da poter fornire sulle problematiche ambientali? In caso di risposta positiva si invita a fornire le indicazioni ritenute utili.

❑ si ❑ no

_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

3. **VALUTAZIONE SU FATTORI E COMPONENTI AMBIENTALI-** Quali dei seguenti fattori e componenti ambientali, relativi al territorio comunale di Sonnino, ritiene sia caratterizzato attualmente da una eventuale condizione di criticità?

❑ ARIA ❑ ACQUA ❑ SUOLO ❑ RIFIUTI

❑ SOTTOSUOLO ❑ ENERGIA ❑ RUMORE

❑ ALTRO

4. **VALUTAZIONE SU ELEMENTI SIGNIFICATIVI DEL TERRITORIO-** Quali dei seguenti elementi significativi del territorio comunale, ritiene sia caratterizzata attualmente da una condizione di criticità?

❑ QUALITA' IDROGEOLOGICA ❑ QUALITA' AMBIENTALE

❑ AGRICOLTURA ❑ INFRASTRUTTURE ❑ ALTRO

5. **VALUTAZIONE SULLE RISORSE DEL TERRITORIO -** Quali sono le risorse del Comune di Sonnino che maggiormente caratterizzano il territorio?

❑ IL CENTRO STORICO ❑ SPAZI VERDI ATTREZZATI ❑ QUALITA' AMBIENTALE

❑ SALUBRITA' DELL'AMBIENTE ❑ DOTAZIONE DI SERVIZI (attrezzature pubbliche/private)

❑ ALTRO

6. TEMATICHE GENERALI

6.1 Ritiene utile definire proposte per valorizzare le risorse paesaggistiche, ambientali e storico-architettoniche presenti sul territorio?
In caso di risposta positiva si invita a fornire le indicazioni ritenute utili.

❑ si ❑ no

_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____-

6.2 Ritiene che le attività agricole siano elementi di sviluppo dell'economia locale? In caso di risposta positiva, si invita a proporre indicazioni utili per la loro riqualificazione e valorizzazione.

❑ si ❑ no

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____-

7. TEMATICHE RIGUARDATI LE ATTIVITA' ECONOMICHE

7.1 Ritiene utile definire proposte per valorizzare le attività economiche, presenti sul territorio? Quali esigenze in termini di ampliamento delle strutture economiche accessibilità, spazi per parcheggi, ecc. In caso di risposta positiva si invita a fornire le indicazioni ritenute utili.

❑ si ❑ no

_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____
_____-
_____
_____
_____
_____